

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

г. Череповец

09.09.2025

Предмет общественных обсуждений: проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории Восточной части Заягорбского района, утвержденный постановлением мэрии города от 18.07.2017 № 3355 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории Восточной части Заягорбского района», в отношении проекта межевания территории (далее – Проект).

Организатор общественных обсуждений: управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца.

Прием предложений и замечаний по Проекту осуществлялся с 13.00 час. 01.09.2025 по 13.00 час. 09.09.2025.

В период с 13.00 час. 01.09.2025 по 13.00 час. 09.09.2025 в общественных обсуждениях по Проекту приняли участие 249 жителей города Череповца (проживающие или зарегистрированные на территории города) старше 18 лет) путем выражения своего мнения в информационной системе АИС «Портал «МойЧереповец» (<https://МойЧереповец.рф>) в разделе «Голосования».

Большинством голосов участники общественных обсуждений поддержали представленный Проект («за» высказались 112 участников общественных обсуждений, «против» - 69 участников, воздержались - 68 участников).

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол № 5 от 09.09.2025.

В период общественных обсуждений в отношении Проекта поступили предложения и замечания следующего содержания:

Замечание участника общественных обсуждений: *«Приходят неоднократные уведомления о проведении общественных обсуждений».*

Поступившее замечание не относится к предмету обсуждения проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории Восточной части Заягорбского района, в отношении проекта межевания территории, вынесенного на общественные обсуждения. Неоднократные уведомления о проведении общественных обсуждений по указанному Проекту приходила в связи со сбоями программы.

Замечание участника общественных обсуждений: *«Из проекта не понятна кадастровая стоимость, пути и способы выделения или приобретения населением, отсутствуют планы и проекты организации дренажных и защитных сооружений, расположения линий электропередач и газопровода. Все эти элементы обуславливают необходимость организации зон, на которых застройка запрещена и влияет на полезную площадь участков».*

Основной целью подготовки проекта межевания территории является определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, способы их образования, установления, изменения, отмены красных линий. В статье 43 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ) определено содержание проекта межевания территории. Обозначенные участником общественных обсуждений сведения не отражаются в проекте межевания территории. Представленный проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории Восточ-

ной части Заягорбского района, в отношении проекта межевания территории, соответствует требованиям статьи 43 ГрК РФ.

С учетом результатов общественных обсуждений Проекта, постановлением мэрии города будет принято решение об утверждении или отклонении и направлении на доработку проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории Восточной части Заягорбского района, утвержденный постановлением мэрии города от 18.07.2017 № 3355 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории Восточной части Заягорбского района», в отношении проекта межевания территории не позднее, чем через 15 рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства



К.В. Полковникова